Утверждена

Распоряжением Комитета по управлению

муниципальным имуществом города Ессентуки

от « 18 » декабря 2019 года № 428-р

**Программа профилактики нарушений**

**обязательных требований законодательства при осуществлении**

**муниципального земельного контроля на 2020-2022 годы**

Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки на 2020–2022 годы, разработана в целях организации проведения профилактики нарушений обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля на 2020-2022 годы |
| Разработчик программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки |
| Исполнители программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки |
| Цель(и) программы | предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;  предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства |
| Задача(и) | выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;  устранения причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством |
| Сроки и (или) этапы реализации программы | Срок реализации программы: 2020 – 2022 годы |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Повышение уровня понимания юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства.  Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.  Развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа.  Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа.  Повышение прозрачности деятельности контрольного органа |

**Аналитическая часть**

1. Цели и задачи программы профилактики

Цели программы профилактики:

- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства.

В рамках достижения поставленных целей предусматривается решение следующих задач:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранения причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством

- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

1. Сроки и этапы реализации программы

Срок реализации программы: 2020 – 2022 годы.

1. Источник финансирования

Реализация программы осуществляется за счет собственных средств, дополнительного финансирования не требуется.

1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан осуществляется на основании: Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федерального Закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановления Правительства Ставропольского края «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Ставропольского края» №304-п от 10.07.2015г.

В соответствии с Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки, утвержденным решением Думы городского окрга город – курорт Ессентуки Ставропольского края от 27.03.2019г., уполномоченным органом на исполнение муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель в муниципальном образовании городском округе город-курорт Ессентуки» является Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки.

Постановлением администрации города Ессентуки от 24.01.2017г. № 20 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки», утвержден административный регламент исполнения Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки».

Объектами муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки является земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, их части, находящиеся в границах муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки, независимо от форм собственности. Подконтрольными субъектами являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами, а также лицами, использующими земли, земельные участки, части земельных участков без оформленных в установленном порядке прав на них.

Муниципальный земельный контроль осуществляется должностными лицами Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки.

[Перечень](consultantplus://offline/ref=BD2CA76968AD9D480A037DA455434C999A66179AAAB8219EFB6A026C3F8E1022DEBA3C2D6E44A4D90586242589q6ICI) нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки, опубликован на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки в сети «Интернет»: <http://www.kms-essentuky.ru>.

План мероприятий по профилактике нарушений

обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля

на территории муниципального образования городского

округа город – курорт Ессентуки на 2020 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ответственный исполнитель** | **Срок исполнения** |
| 1 | Актуализация размещенного на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля деятельности | Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки | Постоянно |
| 2 | Осуществление информирования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, разъяснительной работы,  подготовки информации о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты | Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки | Ежеквартально |
| 3 | Обеспечение (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки | 1 квартал |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом. | Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки | В течение года  (по мере необходимости) |

Проект плана мероприятий по профилактике нарушений

обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля

на территории муниципального образования городского

округа город – курорт Ессентуки на 2021 - 2022 годы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ответственный исполнитель** | **Срок исполнения** |
| 1 | Актуализация размещенного на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля деятельности | Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки | Постоянно |
| 2 | Осуществление информирования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, разъяснительной работы,  подготовки информации о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты | Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки | Ежеквартально |
| 3 | Обеспечение (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки | 1 квартал |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом. | Отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки | В течение года  (по мере необходимости) |

Отчетные показатели программы по профилактике нарушений

обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля

на территории муниципального образования городского

округа город – курорт Ессентуки на 2020 год

Отчетные показатели программы по профилактике нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки на 2020 год предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства:

- количество обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений -1;

- количество размещенных публикаций на сайте и в СМИ по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства – не менее 4 публикации;

- количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований – не менее 5.

Проект отчетных показателей программы по профилактике нарушений

обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля

на территории муниципального образования городского

округа город – курорт Ессентуки на 2021 - 2022 годы

Отчетные показатели программы по профилактике нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки на 2021-2022 годы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства:

- количество обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений:

- 2021 год – 1;

- 2022 год – 1.

- количество размещенных публикаций на сайте и в СМИ по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства:

- 2021 год - не менее 4 публикации;

- 2022 год - не менее 4 публикации.

- количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований:

- 2021 год - не менее 5;

- 2022 год - не менее 5.